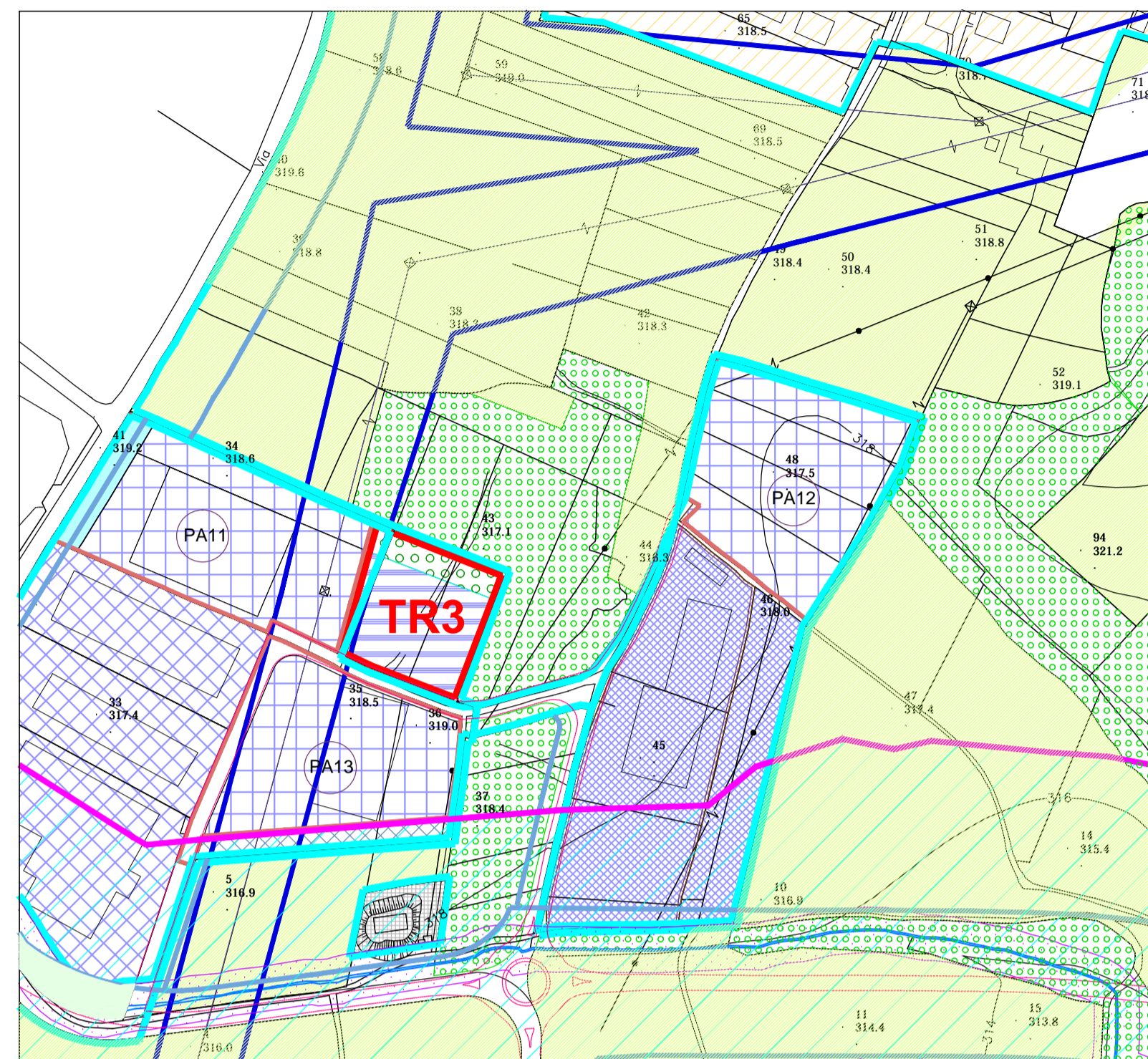


Carta tecnica Regionale 1:10.000



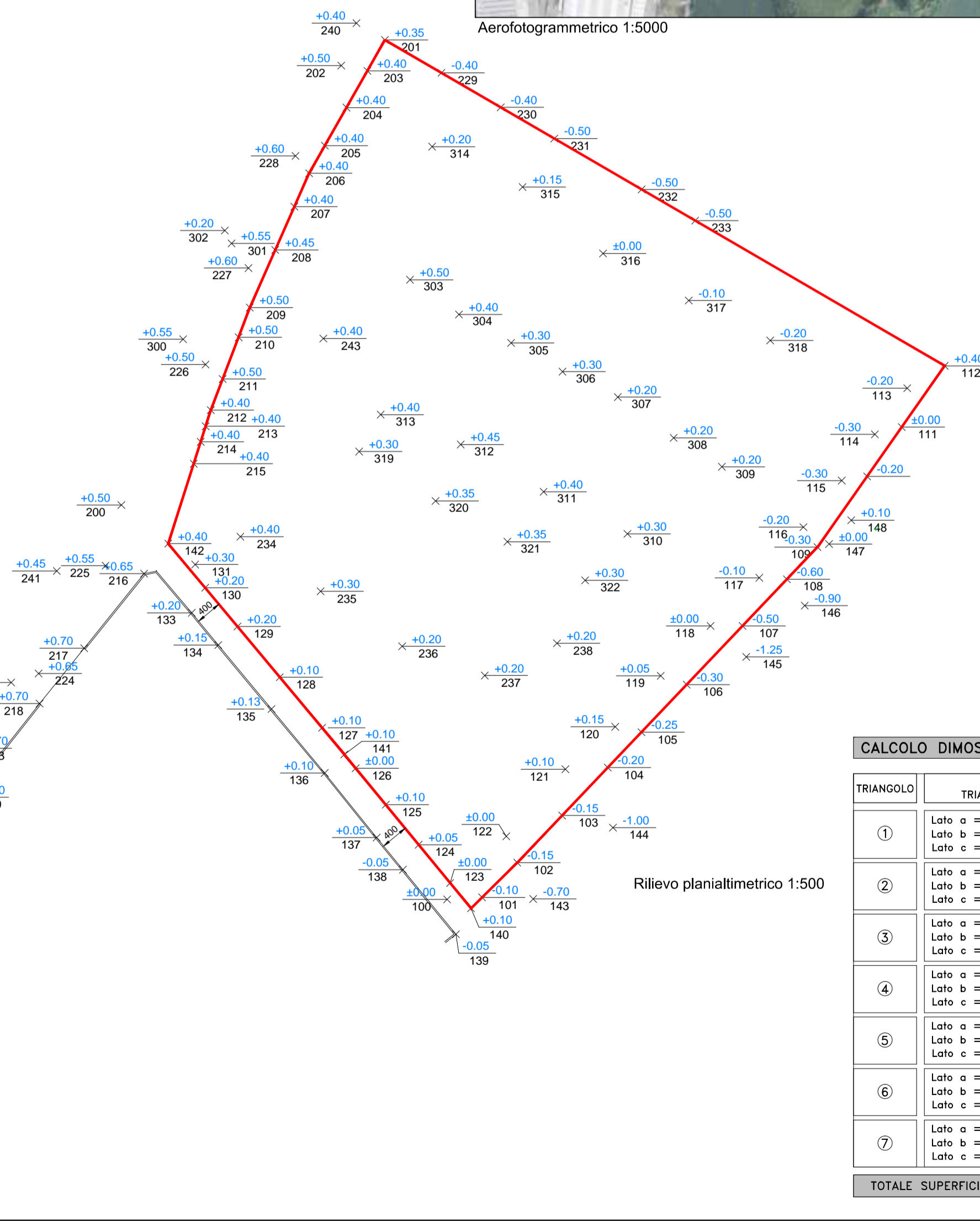
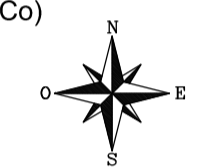
Aerofotogrammetrico 1:5000



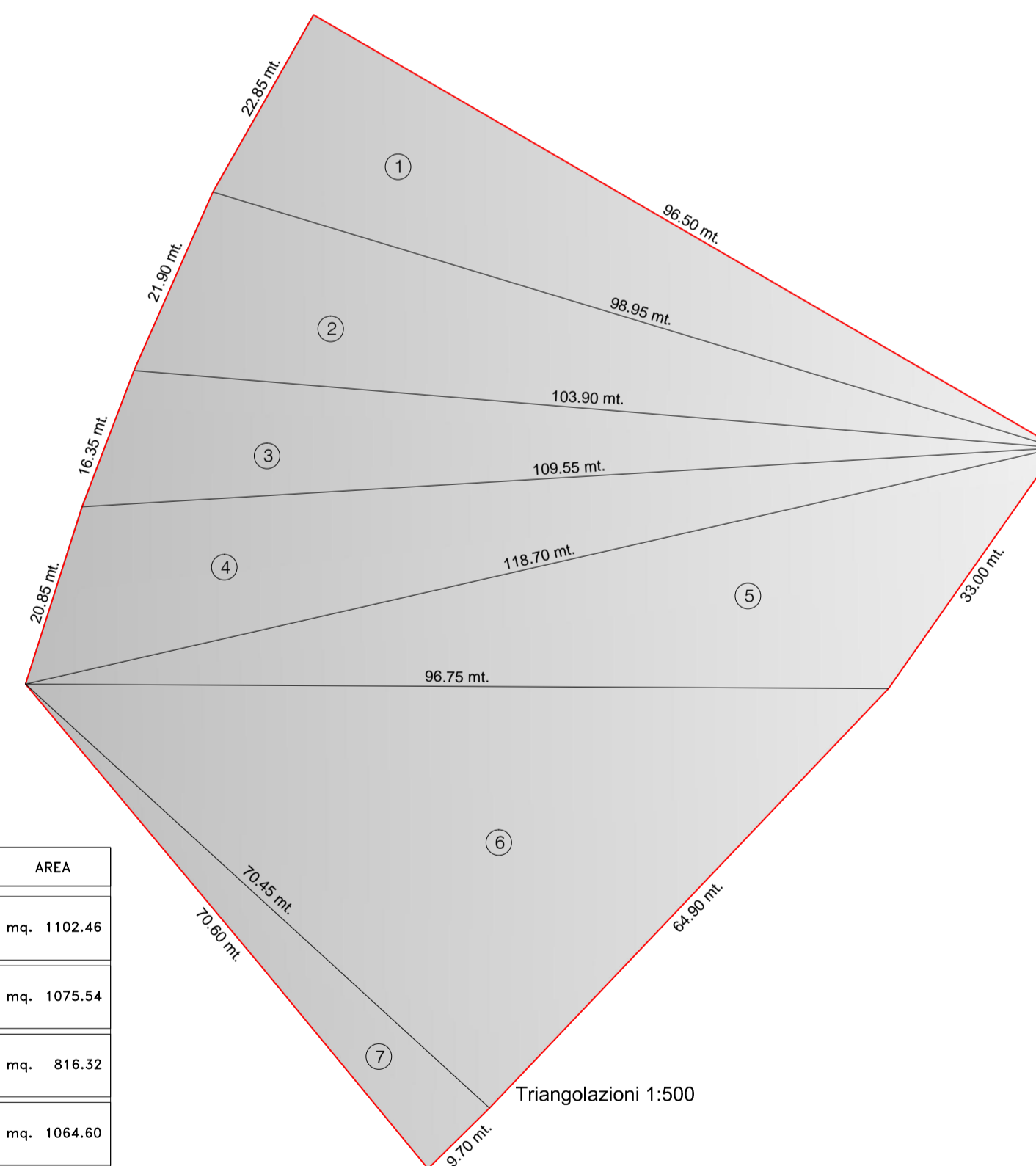
Estratto P.G.T. - Comune di Luisago (Co) 1:2000



Estratto Mappa - Comune di Luisago (Co)
Foglio 4a - Scala 1:2000



Rilievo planialtimetrico 1:500



Triangolazioni 1:500

CALCOLO DIMOSTRATIVO SUPERFICIE DEL TERRENO

TRIANGOLO	LATI TRIANGOLO	FORMULA DI ERONE : $\sqrt{p/2 \times (p/2 - a) \times (p/2 - b) \times (p/2 - c)}$	AREA
①	Lato a = 22,85 mt. Lato b = 96,50 mt. Lato c = 98,95 mt.	$\sqrt{109,15 \times (109,15 - 22,85) \times (109,15 - 96,50) \times (109,15 - 98,95)}$	mq. 1102,46
②	Lato a = 21,90 mt. Lato b = 98,95 mt. Lato c = 103,90 mt.	$\sqrt{112,38 \times (112,38 - 21,90) \times (112,38 - 98,95) \times (112,38 - 103,90)}$	mq. 1075,54
③	Lato a = 16,35 mt. Lato b = 103,90 mt. Lato c = 109,55 mt.	$\sqrt{114,90 \times (114,90 - 16,35) \times (114,90 - 103,90) \times (114,90 - 109,55)}$	mq. 816,32
④	Lato a = 20,85 mt. Lato b = 109,55 mt. Lato c = 118,70 mt.	$\sqrt{124,55 \times (124,55 - 20,85) \times (124,55 - 109,55) \times (124,55 - 118,70)}$	mq. 1064,60
⑤	Lato a = 33,00 mt. Lato b = 118,70 mt. Lato c = 96,75 mt.	$\sqrt{124,23 \times (124,23 - 33,00) \times (124,23 - 118,70) \times (124,23 - 96,75)}$	mq. 1311,58
⑥	Lato a = 64,90 mt. Lato b = 96,75 mt. Lato c = 70,45 mt.	$\sqrt{116,05 \times (116,05 - 64,90) \times (116,05 - 96,75) \times (116,05 - 70,45)}$	mq. 2285,63
⑦	Lato a = 9,70 mt. Lato b = 70,45 mt. Lato c = 70,60 mt.	$\sqrt{75,40 \times (75,40 - 9,70) \times (75,40 - 70,45) \times (75,40 - 70,60)}$	mq. 341,20
TOTALE SUPERFICIE EDIFICABILE			mq. 7997,33

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAZIONE

Il Sottoscritto Ing. ENRICO TETTAMANTI, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Como al n° 1877, con recapito presso lo studio tecnico in Luisago (Co), Via Parini n°1, in qualità di Tecnico Progettista per la realizzazione del Piano Attuativo a destinazione produttiva insistente sui mappali n. 1634-1635-1636-1637 e identificato dai qui allegato estratto del PGT del Comune di Luisago con la dicitura PA 12,

DICHIARA :

- che la superficie catastale del lotto, come da visure effettuate al catasto terreni e derivante dalla somma delle superfici dei singoli mappali qui elencate: mapp. 1634 = mq. 2.000, mapp. 1635 = mq. 2.010, mapp. 1636 = mq. 2.010, mapp. 1637 = mq. 2.010, corrisponde a mq. 8.030,00
- che da rilievo strumentale effettuato in loco e qui allegato ed espletato la superficie reale dell'intero lotto risulta essere di mq. 7.997,33
- che confrontando i dati reali con quelli catastali ne consegue una differenza in difetto di mq. 32,67

ASSEVERA:

che la possibilità edificatoria, ai fini delle verifiche urbanistiche per il lotto in oggetto, e che il calcolo delle aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico da cedere al Comune gratuitamente o da monetizzare in caso di Pianificazione Attuativa, sono calcolate sulla superficie reale del lotto corrispondente a mq. 7.997,33.

Ing. Enrico Tettamanti

Committente IGEA S.r.l. Via Rezzonico, 39 22100 Como (CO) Tel. e fax 031/281210 email igea@igea.com		Progetto Studio Tecnico Ing. Enrico Tettamanti Ingegnere civile Via Parini, 1 - 22070 LUISAGO (CO) Tel. e fax 031/928.019 Albo Ingegneri provincia di Como n. 1877		Direzione Lavori Studio Tecnico Ing. Enrico Tettamanti Ingegnere civile Via Parini, 1 - 22070 LUISAGO (CO) Tel. e fax 031/928.019 Albo Ingegneri provincia di Como n. 1877	
Redatto STE	Progetto ZAP	PIANO ATTUATIVO N°12 COMPARTO PRODUTTIVO VIA LIVESCIA COMUNE DI LUISAGO (CO) Mapp. 1634-1635-1636-1637		Collaboratori	
Verificato ZAP	Approvato ETE	Stato <input checked="" type="checkbox"/> Di massima <input type="checkbox"/> Preliminare <input type="checkbox"/> Definitivo <input checked="" type="checkbox"/> Esecutivo <input type="checkbox"/> Costitutivo <input type="checkbox"/> Variante <input type="checkbox"/> Stato		Foglio tavola INQUADRAMENTO TERRITORIALE RILIEVO PLANIALTIMETRICO TRIANGOLAZIONI - CALCOLO SUPERFICI Foglio n. 01 di 8	
Rev.	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato	Data
Lo Studio Tecnico Ing. E. Tettamanti si riserva la proprietà di questo disegno con la proibizione di riprodurlo o trasferirlo a terzi senza autorizzazione scritta.					