



LEGENDA

Confini comunali

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

	Ai-12	Perimetro del centro abitato del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. 265/92)
	Ai-20	Sistema della mobilità viaria e pedonale esistente
	Ai-21	Linea Ferroviaria Nord Milano - Milano Como
	Ai-57	Tracciato viabilistico - Tangenziale di Como - connesso alla viabilità Pedemontana (tracciato di progetto)
	Ai-57	Tracciato viabilistico - Tangenziale di Como - connesso alla viabilità Pedemontana (tracciato basi successive)
	Ai-57	Nuovi tracciati o elementi del sistema viario
	PAS	Tracciati ciclopedonali esistenti
	PSS	Tracciati ciclopedonali di progetto

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

	Ai-23	Perimetro del Centro Storico e dei nuclei rurali di antica formazione
	Ai-23	Centro storico e nuclei rurali di antica formazione
	Ai-32	Perimetro dei Piani Attualivi del Piano delle Regole
	Ai-32	Segna Identificativa dei Piani Attualivi del Piano delle Regole
	Ai-32	Ambienti residenziali a volumetria assegnata soggetti a Piano Attualivo
	Ai-33	Ambienti residenziali ad alta densità
	Ai-34	Ambienti residenziali a media densità
	Ai-35	Ambienti residenziali esistenti a valenza paesistica ambientale
	PCSR	Comparto residenziale soggetto a Permesso di Costruire Convenzionale
	Ai-35	Fascia di rispetto per i nuovi edifici residenziali delle strutture zootecniche esistenti
	Ai-37	Ambienti produttivi esistenti a vocazione manifatturiera - D1
	Ai-37	Ambiente variante SUIAP 2016 - ITL, S.r.l.
	Ai-37	Ambienti produttivi esistenti a vocazione polifunzionale - D2
	Ai-39	Comparto produttivo soggetto a Piano Attualivo
	Ai-40	Attività autorizzata temporaneamente dalla Provincia di Como
	Ai-40	Ambiente produttivo di recupero materiali ferrosi
	Ai-41	Comparto polifunzionale produttivo, terziario e commerciale
	Ai-42	Comparto polifunzionale produttivo, terziario e commerciale
	Ai-43	Comparto produttivo terziario commerciale soggetto a PII vigente
	Ai-55	Edifici non agricoli in zona agricola

B) Ambiti dettagliati dal Piano dei Servizi

	Ai-60	Servizi pubblici esistenti
	Ai-60	Nuovi servizi pubblici di scala comunale
	Ai-60	Attrezzature tecnologiche
	Ai-60	Nuove aree di uso pubblico a valenza paesistica ambientale
	Ai-60	Ambito per servizi pubblici di scala sovcomunitaria soggetto ad accordo di pianificazione - Cittadella dello sport e della cultura - Tav. 02 e art. 35 P.T.O.P.
	PCSI	Ambiente soggetto a Permesso di Costruire Convenzionale per il mantenimento e l'adeguamento delle strutture sportive esistenti
	PI	Ambiente soggetto a Permesso di Costruire Convenzionale per il mantenimento e l'adeguamento delle strutture sportive esistenti

C) Aree di valorizzazione e riqualificazione paesistica, ambientale ed ecologica

	Ai-46	Fascia di fascia fisica paesistica ambientali Digs 42/2004 (Servizio e Livessio)
	Ai-49	Perimetro Rete Ecologica Provinciale (REP)
	Ai-49	Aree di compensazione ambientale per trasformazioni urbane da conferire alla REP
	Ai-51	Aree agricole
	Ai-54	Aree Boschive extraurbane
	Ai-54	Elementi di bosco urbano
	Ai-60	Nuove aree di uso pubblico a valenza paesistica ambientale
	Ai-67	Aree con vocazioni ambientali e paesaggistiche di interesse generale (Vare di commissione, verde di commissione o mitigazione degli elementi della rete viaria, corridoi ecologici, ecc.)
	Ai-68	Aree con vocazioni ambientali e paesaggistiche di interesse generale (Vare di commissione, verde di commissione o mitigazione degli elementi della rete viaria, corridoi ecologici, ecc.)

VINCOLI CONDIZIONANTI TRASFORMAZIONI O MODALITÀ D'USO DEL TERRITORIO

	Ai-57	Centro
	Ai-57	Rispetto orientale
	Ai-57	Limite delle fasce di prima approssimazione per gli elettrodotti di alta tensione
	Ai-57	Linea di snellimento dell'edificazione per i rispetti strada e ferroviari
	Ai-57	Fascia di rispetto del sistema infrastrutturale principale, anche con funzione di connessione o mitigazione ambientale
	Ai-57	Fascia di rispetto idrologica
	Ai-58	Pozzi emungimento acqua potabile e limite D.P.R. 236/68
	Ai-58	Limite di rispetto degli elementi del reticolo edico principale e minore (R.D. 360/1904) - Classe di ambizietà IV

AMBITI DI TRASFORMAZIONE INDIVIDUATI E NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

	DAP	Zona di trasformazione a vocazione polifunzionale
	DAP	Zona di trasformazione a vocazione produttiva
	DAP	Aree a verde con funzione di filtro

PGT ARCHITETTO GIORGIO BALDIZZONE
ARCHITETTO GIUSEPPE BARRA
ARCHITETTO ADRIANO FRANCHINI
ARCHITETTO FABRIZIO OTTOLINI

COMUNE DI LUISAGO
PROVINCIA DI COMO

TAVOLA INDICAZIONI DI PIANO
Ing. FRANCO GEROSA rev. GIUGNO 2016

OTTBRE 2013
rev. GIUGNO 2016

PIANO DELLE REGOLE
C 1,2
scala 1:2000

INDICATA LA SEQUENZA DELL'ACCORDO DI PIANIFICAZIONE E DEI PIANI DI COMPARTIMENTAZIONE