



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

## LAVORI PUBBLICI PROGRAMMA TRIENNALE 2015 - 2017 ELENCO ANNUALE 2015

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 11 novembre 2011, viene adottato il seguente programma triennale 2015/2017 ed elenco annuale 2015 dei lavori pubblici, secondo gli schemi allegati al suddetto decreto.

In conformità all'art. 2 comma 2, per ciascun intervento inserito nel programma triennale, essendo di importo inferiore a 10 milioni di Euro, viene redatto uno studio sintetico, ai sensi dell'art. 11, comma 1 del DPR 05.10.2010, n. 207, nel quale sono riportate le prime indicazioni con riferimento a quanto previsto dall'art. 14, comma 1, del medesimo decreto.

Nelle schede allegate vengono riportate le disponibilità finanziarie (scheda n. 1), l'articolazione della copertura finanziaria unitamente ad elementi identificativi dell'opera quali la localizzazione, la stima dei costi, la tipologia, la categoria e la priorità (scheda n. 2).

L'elenco annuale dei lavori da realizzarsi nell'anno 2015 è indicato nella scheda n. 3, ove sono altresì riportati, tra gli altri, lo stato della progettazione, le finalità e la conformità ambientale ed urbanistica delle opere.



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

ANNO 2015

## RIQUALIFICAZIONE AREA IN VIA PETRARCA CON DESTINAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO E ZONA MERCATO

L'intervento consisterà nella riqualificazione di un'area in Via Petrarca, già utilizzata negli scorsi anni dalla Soc. Autostrade per l'Italia s.p.a. quale piazzale di servizio per il parcheggio di mezzi adibiti alle opere di allargamento alla 3ª corsia dell'Autostrada A9 e per il deposito di materiali di lavorazione, in un lotto compreso tra l'Autostrada e il comparto ad uso pubblico occupato da strutture comunali (municipio, scuola primaria, centro sportivo polifunzionale).

La funzione principale è quella di dotare i suddetti edifici pubblici di un'area a parcheggio che risolva in maniera definitiva la crescente richiesta di posti auto per gli utenti delle diverse infrastrutture. Infatti, allo stato attuale, in particolare in determinati orari (entrata/uscita dalla scuola, orari di apertura degli uffici comunali, manifestazioni sportive ecc.), la carenza di posti auto nella zona determina la sosta di veicoli in fregio alle strade esistenti. L'infrastruttura in progetto eliminerà tale problematica, portando ad una sosta regolamentata e ad uno sviluppo ordinato della circolazione di autoveicoli.

Si aggiunga, inoltre, che la risoluzione dei citati problemi di traffico porterà ad una generale riqualificazione della zona e degli abitati circostanti, determinando positive ricadute per una migliore funzionalità urbana e territoriale.

L'area in argomento, inoltre, nelle previsioni dell'Amministrazione Comunale, potrà essere anche adibita, in determinati giorni ed orari, anche a zona mercato, stante la sempre maggiore richiesta di tale servizio pubblico da parte della popolazione, che attualmente è costretta a recarsi nei Comuni contermini. Va precisato che tale funzione aggiuntiva non determinerà la necessità di alcun intervento particolare nell'area, in quanto le due funzioni (parcheggio e mercato) risulteranno del tutto complementari.

L'intervento in progetto prevede, infine, la realizzazione di spazi a verde, in aggiunta alle aree a parcheggio, e di tutte le reti per sottoservizi (illuminazione pubblica, reti fognarie, ecc.), necessarie per poter rendere completamente funzionali le aree.

La spesa stimata per l'esecuzione dei lavori ammonta a € 600.000,00 finanziati con fondi propri di bilancio.



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

ANNO 2017

## SPOSTAMENTO CABINA ELETTRICA IN VIA DE GASPERI

Attualmente, la presenza di una cabina elettrica ormai obsoleta, risalente ai primi decenni del secolo scorso, in fregio alla Via De Gasperi (Strada Provinciale n. 28), in corrispondenza del campo sportivo comunale, crea un ostacolo notevole al transito dei pedoni in fregio alla stessa strada. Se si aggiungono i problemi di visibilità che il manufatto crea in fase di entrata e di uscita dal parcheggio pubblico ivi presente, appare evidente la necessità di prevedere uno spostamento della cabina elettrica, la quale sarà inoltre edificata secondo i più moderni standard costruttivi, anche e soprattutto per quanto riguarda la normativa in materia di sicurezza degli impianti.

Dal punto di vista della compatibilità ambientale l'intero progetto non riveste particolari complessità, anche in considerazione del fatto che si procederà alla sostituzione di un manufatto che oggi risulta di notevole impatto ambientale, con una nuova costruzione, completamente integrata nell'ambiente circostante e con impatto quasi nullo.

Dal punto di vista economico-sociale, si evidenzia che l'utilità dell'opera per la collettività è sicuramente rilevante, in quanto, una volta ultimati i lavori, la zona presenterà un miglioramento per quanto riguarda la sicurezza dei pedoni e dei veicoli in entrata e in uscita dal parcheggio comunale.

Da ultimo appare evidente che la progettazione sopra descritta non comporta eventi sfavorevoli che possano incidere sulla fattibilità dell'opera.

La spesa stimata per l'esecuzione dei lavori, originariamente pari a € 150.000,00 finanziati con propri fondi di bilancio.

Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO

QUADRO RISORSE DISPONIBILI

Tipologia Risorse Disponibili	Arco Temporale Di Validita' Del Programma			Importo Totale
	Disponibilita' Finanziaria Primo Anno 2015	Disponibilita' Finanziaria Secondo Anno 2016	Disponibilita' Finanziaria Terzo Anno 2017	
Entrate avente destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di Bilancio	600.000,00	250.000,00	150.000,00	1.000.000,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALI</b>	<b>600.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>
<b>IMPORTO (in euro)</b>				
Accantonamento di cui all'art. 12 comma 1, del d.P.R. n. 207/2012 al primo anno	30.000,00			

Note:



Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO  
ARTICOLAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	Codice Istat		Codice Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione Intervento	Priorità	Stima Dei Costi Del Programma			Apporto Di Capitale Privato		Cessione Immobili
		Reg	Prov Com						Primo Anno 2015	Secondo Anno 2016	Terzo Anno 2017	Totale	Importo	
1		030	013	135	RISTRUTTURAZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	Riqualificazione area in Via Petrarca con destinazione parcheggio pubblico e zona mercato	1	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00	No
2		030	013	135	NUOVA COSTRUZIONE	CULTO (compreso cimiteri)	Realizzazione tombinatura e pavimentazione viali interni cimitero comunale	2	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	No
3		030	013	135	NUOVA COSTRUZIONE	PRODUZIONE E DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA (NO illuminazione pubblica)	Spostamento cabina elettrica in Via De Gasperi	3	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00	No
<b>TOTALI</b>									<b>600.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>150.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>		

Note:

Scheda 2b: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Riferimento Intervento	Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006		Arco Temporale Di Validita' Del Programma Valore Stimato			
	Descrizione Immobili	Solo Diritto Di Superficie	Piena Proprieta'	1° Anno 2015	2° Anno 2016	3° Anno 2017
			TOTALI			

Note:

Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2015/2017

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne	Codice Unico Intervento (Cui Sistema)	Cup	Descrizione Intervento	Cpv	Responsabile Del Procedimento		Importo Annualita'	Importo Totale Evento	Finalita'	Conformita' Verifica Vincoli Ambientali		Priorita'	Stato Progettazione Approvata	Tempi Di Esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno Inizio Lavori	Trim/Anno Fine Lavori
	0068860013920 151	H74E12000920004	Riqualificazione area in Via Petrarca con destinazione parcheggio pubblico e zona mercato	45223300	CHRISTIAN	BARUFFINI	600.000,00	600.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Stima dei costi	4/2015	1/2016
<b>TOTALI</b>							<b>600.000,00</b>	<b>600.000,00</b>							

**Allegato 5: ELENCO DEI LAVORI IN ECONOMIA DA ALLEGARE ALL'ELENCO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE: 2015/2017**  
**DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI LUISAGO**

Cod. Inf. Amm.ne	Codice Istat			Codice CUP	Descrizione Intervento	Responsabile Del Procedimento		Importo Contrattuale Presunto
	Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
							<b>TOTALE</b>	

Note: