



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

**REDAZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO
INCONTRO DEL 30.06.2011 DI INFORMAZIONE E DI CONFRONTO CON IL PUBBLICO**

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48/2009 del 28.07.2009 l'Amministrazione Comunale di Luisago ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e della connessa Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5/2011 del 04.02.2011 sono state individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ed è stato definito il percorso metodologico-procedurale da seguire nel procedimento di V.A.S.;

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno TRENTA del mese di GIUGNO alle ore 20:30, in Comune di Luisago (CO) si è tenuto l'incontro di cui all'oggetto, convocato, con nota Prot. n. 4667 del 08.06.2011, dal Geom. Christian Baruffini quale autorità procedente e dalla Sig.ra Nicoletta Roncoroni quale autorità competente.

Sono invitati i rappresentanti dei soggetti interessati, di seguito elencati, dei quali si rilevano le generalità.

CONVOCATI: PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI / ENTI	RAPPRESENTANTE INTERVENUTO	QUALIFICA
NUOVA GACM - LUGLIO PORTICHET- TESE	<i>Ermanno Introzzi</i>	Rappresentante
ASSOCIAZIONE PENSIONATI LUISAGO	<i>Ermanno Introzzi</i>	Rappresentante
U.S.D. PORTICHETTO	<i>Michele Savino</i>	Rappresentante
C.S.I. LUISAGO	<i>assente</i>	===
DORIA PALLAVOLO	<i>Carmine Mangieri</i>	Rappresentante
BASKET CLUB PORTICHETTO	<i>assente</i>	===
PARROCCHIA BEATA VERGINE ADDO- LORATA	<i>assente</i>	===



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

ORATORIO DI LUISAGO	<i>assente</i>	== =
PARROCCHIA MADONNA DELLA NEVE	<i>assente</i>	== =
ORATORIO DI PORTICHETTO	<i>assente</i>	== =
INTROZZI ERMANNO	<i>Presente</i>	Vice-Sindaco
JALONGO DINO	<i>Presente</i>	Assessore Urbanistica
SCAPOLO LUCIANO	<i>Presente</i>	Consigliere
FRIGERIO FAUSTO	<i>Presente</i>	Consigliere
CARNINI FEDERICO	<i>Presente</i>	Consigliere
BOTTACIN PAOLA	<i>assente</i>	Assessore
DALLA FONTANA SUSANNA	<i>assente</i>	Consigliere
BERNASCONI ALESSANDRO	<i>Presente</i>	Consigliere
RUSCONI VITTORINO	<i>Presente</i>	Consigliere
VITTANI DUILIO	<i>Presente</i>	Consigliere
CARCAPEDE ANTONIO	<i>assente</i>	Consigliere
COMINI FABIO	<i>assente</i>	Consigliere

Sono altresì presenti:

- N. 5 cittadini residenti in Comune di Luisago;
- Adelio Frigerio Sindaco e Responsabile del Settore Territorio del Comune di Luisago
- Dino Jalongo Assessore all'Urbanistica del Comune di Luisago
- Nicoletta Roncoroni Autorità Competente per la VAS



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

La seduta è presieduta dall'Autorità Procedente, Geom. Christian Baruffini.
Alle ore 20:45 si dichiarano aperti i lavori.

A tutti i partecipanti viene distribuito un questionario, predisposto dall'Amministrazione Comunale, con il quale si intendono raccogliere giudizi, pareri e contributi, inerenti le tematiche che potranno essere affrontate nel PGT, in merito alla situazione attuale, oltre a suggerimenti e proposte di cui tenere conto in sede di definizione delle future scelte urbanistiche.

Viene data la parola agli Architetti Ado Franchini, Fabrizio Ottolini e Giorgio Baldizzone, in qualità di Tecnici Urbanisti incaricati, per un'illustrazione delle tematiche che hanno condotto alla redazione del Documento di Scoping.

Vengono illustrati i riferimenti normativi attinenti la procedura di VAS e il percorso metodologico e procedurale che condurrà alla formazione del PGT.

Vengono esposti e commentati sinteticamente gli indicatori socio-demografici caratteristici, come pure i principali temi paesistico-ambientali che caratterizzano il territorio comunale di Luisago, in correlazione con le preesistenze dei Comuni contermini.

Vengono quindi illustrati i principali temi di carattere insediativo e infrastrutturale trattati nella stesura del documento di scoping e vengono sommariamente descritti ulteriori elementi di riferimento (risorsa idrica, aria, rifiuti) di interesse ambientale.

Vengono poi definiti in via preliminare gli obiettivi e le azioni da svilupparsi in maniera più approfondita nelle fasi successive di redazione del PGT (tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale e del paesaggio, riqualificazione del tessuto urbano, valorizzazione e integrazione del sistema dei servizi, riorganizzazione del sistema di mobilità interna all'edificato, verifica e aggiornamento del quadro normativo vigente).

Dopo l'esposizione, si invitano i presenti ad esporre gli aspetti che gli stessi ritengono meritevoli di valutazione nello studio urbanistico in atto.

INTERVENUTO	INTERVENTO
Geom. Tettamanti Giuseppe (cittadino residente e Imprenditore edile)	Chiede ai Tecnici Urbanisti un'indicazione, circa i tempi di approvazione del PGT;
Arch. Ottolini	Spiega sinteticamente le procedure e i tempi, previsti dalla normativa, per giungere all'approvazione del PGT. Fa altresì presente che, in questa prima fase preliminare, non è possibile fare previsioni certe ed attendibili, considerate le numerose variabili che possono intervenire nel procedimento;
Frigerio Fausto, Introzzi Ermanno e un cittadino	Chiedono se, avendo compiuto uno studio sul territorio, esteso anche ai Comuni contermini, siano già state fatte valutazioni sulle possibili previsioni di Piano;
Arch. Baldizzone	Spiega che il Documento di Scoping è un elaborato ancora preliminare, che nasce dalla fusione di una serie di elaborati cartografici derivanti da fonti diverse, per lo più di scala sovracomunale, che quindi interessano un territorio più ampio di quello del singolo Comune.



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

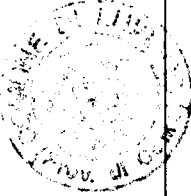
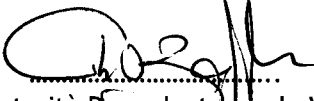

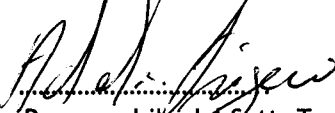
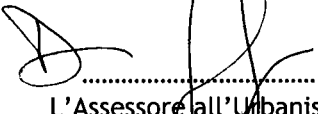
Tel. 031/880601

Fax 031/880575

	Fa presente che, per quanto riguarda le scelte urbanistiche per il futuro, vi sono alcune idee di base (riportate nel Documento di Scoping tra le azioni previste per il PGT), che verranno poi maggiormente approfondite e sviluppate nelle successive fasi di predisposizione del Piano;
Arch. Ottolini	Conferma che l'Amministrazione Comunale elaborerà tutte le informazioni acquisite al fine di generare il PGT definitivo;
Introzzi Ermanno	Chiede se è già possibile prevedere quanto territorio comunale - in termini percentuali - potrà essere lasciato libero da edificazione, al fine di renderlo disponibile per futuri sviluppi del Comune;
Arch. Ottolini	Conferma che, in questa prima fase, si può già prevedere che non vi saranno ampliamenti sostanziali in termini di nuove superfici edificabili, rispetto alle attuali previsioni di PRG, tenuto conto anche dei limiti imposti dal PTCP in rapporto alla superficie di territorio comunale già urbanizzata;

Alle ore 23:15 si dichiara la chiusura dei lavori.

Firme per accettazione:

COMUNE DI LUISAGO 	 L'Autorità Procedente per la VAS Geom. Christian Baruffini
	 L'Autorità Competente per la VAS Nicoletta Roncoroni
	 Il Sindaco e Responsabile del Sett. Territorio Adelio Frigerio
	 L'Assessore all'Urbanistica Dino Jalongo

ALLEGATO:

- elenco presenze;



COMUNE DI LUISAGO

Valutazione Ambientale Strategica connessa alla redazione del Piano di Governo del Territorio
Incontro del 30.06.2011 ore 20:30

SOGGETTI:	NOME RAPPRESENTANTE	QUALIFICA	FIRMA
NUOVA GACM - LUGLIO PORTICHETTESE	INTROZZI		
ASSOCIAZIONE PENSIONATI LUISAGO	INTROZZI		
U.S.D. PORTICHETTO	SAUQUER MICHELE		
C.S.I. LUISAGO			
DORIA PALLAVOLO	Sauquer Domingo		
BASKET CLUB PORTICHETTO			
PARROCCHIA BEATA VERGINE ADDOLORATA			
ORATORIO DI LUISAGO			
PARROCCHIA MADONNA DELLA NEVE			
ORATORIO DI PORTICHETTO			
INTROZZI ERMANNO	INTROZZI		
JALONGO DINO	D. Jalongo	Amministratore	
SCAPOLO LUCIANO	Scapolo	CONSIGLIERE	
FRIGERIO FAUSTO	F. Frigerio	Consigliere	
CARNINI FEDERICO	F. Carnini	Consigliere	

