



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

**REDAZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO  
INCONTRO DEL 30.06.2011 DI INFORMAZIONE E DI CONFRONTO CON I SOGGETTI INTERESSATI**

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 48/2009 del 28.07.2009 l'Amministrazione Comunale di Luisago ha dato avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e della connessa Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5/2011 del 04.02.2011 sono state individuate l'Autorità Procedente e l'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ed è stato definito il percorso metodologico-procedurale da seguire nel procedimento di V.A.S.;

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno TRENTA del mese di GIUGNO alle ore 10:30, in Comune di Luisago (CO) si è tenuto l'incontro di cui all'oggetto, convocato, con nota Prot. n. 4687 del 08.06.2011, dal Geom. Christian Baruffini quale autorità procedente e dalla Sig.ra Nicoletta Roncoroni quale autorità competente.

Sono invitati i rappresentanti dei soggetti interessati, di seguito elencati, dei quali si rilevano le generalità.

CONVOCATI: PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI / ENTI	RAPPRESENTANTE INTERVENUTO	QUALIFICA
TELECOM ITALIA S.p.a.	<i>Luigi Vergani</i>	Tecnico delegato
ENEL SOLE S.p.a.	<i>assente</i>	===
ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.	<i>assente</i>	===
ENEL RETE GAS s.p.a.	<i>assente - inviata nota</i>	===
ENEL TERNA S.p.a.	<i>assente</i>	===
A.S.F. AUTOLINEE	<i>assente</i>	===
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFI- CATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI COMO	<i>assente</i>	===
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI COMO	<i>assente</i>	===



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

ORDINE DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI COMO	<i>assente</i>	===
COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI COMO	<i>assente</i>	===
CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI - C.I.A. INTERPROVINCIALE COMO-LECCO-SONDRIO	<i>assente</i>	===
CONFAGRICOLTURA UNIONE INTERPROVINCIALE AGRICOLTORI COMO E LECCO	<i>assente</i>	===
COLDIRETTI	<i>assente</i>	===
ANCE COMO	<i>assente</i>	===
COLLEGIO DELLE IMPRESE EDILI ED AFFINI DELLA PROVINCIA DI COMO	<i>assente</i>	===
CONFCOMMERCIO UNIONE PROV.LE COMMERCIO, TURISMO E SERVIZI	<i>assente</i>	===
CONFESERCENTI	<i>assente</i>	===
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO	<i>Cesare Guanzioli Fiorenzo De Vivo Giuseppe Pugliesi</i>	Presidente Olgiate Segretario delegato Olgiatese Funzionario
C.N.A. - CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO E DELLE PICCOLE E MEDIE IMPRESE	<i>assente</i>	===
A.P.A. - ASSOCIAZIONE PROVINCIALE ALLEVATORI DI COMO E LECCO	<i>assente</i>	===
CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI COMO	<i>assente</i>	===
CONFINDUSTRIA COMO	<i>Alessandro Carugati</i>	Responsabile area territorio
A.P.I. INDUSTRIA - ASS.NE PICCOLE E MEDIE INDUSTRIE DELLA PROVINCIA DI COMO	<i>assente</i>	===
FEDERCONSUMATORI - SEDE PROV.LE DI COMO	<i>assente</i>	===
CGIL	<i>assente</i>	===
CISL	<i>assente</i>	===
UIL	<i>assente</i>	===





# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

Dopo l'esposizione, si invitano i presenti ad esporre gli aspetti che gli stessi ritengono meritevoli di valutazione nello studio urbanistico in atto.

INTERVENUTO	INTERVENTO
Per Telecom Italia spa: Luigi Vergani	In questa prima fase non vengono rilevate problematiche, per quanto attiene le tematiche di competenza della Società.
Per Confartigianato Imprese Como: Cesare Guanziroli	Premette che il Comune di Luisago, sebbene di ridotte dimensioni dal punto di vista territoriale, rappresenta comunque una realtà importante per quanto attiene le attività artigianali insediate. Confartigianato ha condotto in tempi recenti un sondaggio tra i propri Associati, dal quale è emerso che la problematica viabilistica è quella che maggiormente li interessa e li penalizza nell'ambito della Provincia di Como. Tenuto conto inoltre che le attività artigianali hanno mediamente un'esigenza molto ridotta in termini di superfici per poter esercitare il proprio lavoro, propone di valorizzare, per quanto possibile, nelle zone attigue alle strade di maggiore importanza, i siti a destinazione artigianale, preservando, nel contempo, le attività esistenti.
Per Confindustria Como: Alessandro Carugati	Rileva che i principi enunciati nel questionario distribuito risultano essere, sostanzialmente, i medesimi indirizzi dettati dal PTCP di Como e pertanto, essendo ampiamente condivisibili, è auspicabile che, in fase di attuazione del PGT, si riesca a perseguire gli obiettivi prefissati. Fa presente che il Comune di Luisago può essere ragionevolmente considerato come facente parte di un comparto produttivo più ampio, che comprende anche i territori di Grandate, Casnate con Bernate e Fino Mornasco, i quali hanno conosciuto tutti, negli ultimi 40 anni, un analogo sviluppo delle zone industriali, la cui origine è da attribuirsi alla progressiva delocalizzazione delle attività inquadrato nel settore secondario, iniziata nei primi anni '70, dal Comune di Como ai territori comunali contermini. Data l'importanza che nel comparto, quindi, è rivestita dall'attività industriale, propone di confermare le funzioni industriali esistenti, incentivando (entro limiti da individuare da parte dell'Amministrazione Comunale) anche eventuali richieste di limitata espansione.
Per Confartigianato Imprese Como: Giuseppe Pugliesi	Ritiene che non si debbano prevedere modifiche di destinazione urbanistica da funzioni produttive ad altri tipi d'uso, in quanto, stando agli indicatori economici degli ultimi tempi, sembra che nell'immediato futuro potrebbero migliorare le problematiche economiche che ormai da alcuni anni affliggono il mercato mondiale. Quindi, tenuto conto che Luisago è attraversato da arterie stradali di notevole rilevanza, si può prevedere che, nel caso di un prossimo rilancio dell'economia, proprio il Comune di Luisago potrebbe fruire, prima di altri Comuni, dei benefici derivanti da tale ripresa economica, e dagli sviluppi che ne seguirebbero. Suggerisce che, nel Piano delle Regole, si tenga conto della possibilità, per talune funzioni collegate alle attività produttive (es. uffici), di venire collocate ai piani superiori degli edifici, con conseguente minore utilizzo di nuovo suolo edificato. Suggerisce, altresì, di introdurre adeguate premialità finalizzate ad incentivare l'impiego di fonti di energia rinnovabili.



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

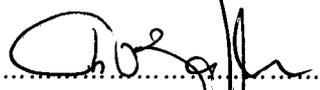
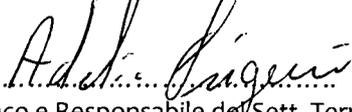
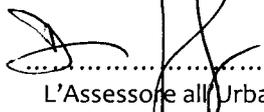
C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

Dopo aver raccolto i questionari compilati dai presenti, alle ore 12:20 si dichiara la chiusura dei lavori.

Firme per accettazione:

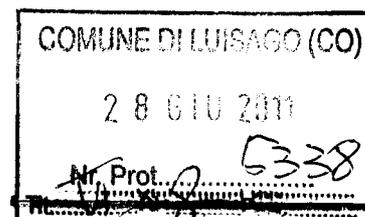
<p>COMUNE DI LUISAGO</p> 	<p> ..... L'Autorità Procedente per la VAS Geom. Christian Baruffini</p> <p> ..... L'Autorità Competente per la VAS Nicoletta Roncoroni</p> <p> ..... Il Sindaco e Responsabile del Sett. Territorio Adeljo Frigerio</p> <p> ..... L'Assessore all'Urbanistica Dino Jalongo</p>
--	--

## ALLEGATI:

- nota pervenuta in data 28.06.2011 Prot. n. 5338, inviata dalla Soc. ENEL RETE GAS – Dipartimento Territoriale Gas Nord-Est - Zona Gas Lecco;
- delega pervenuta in data 30.06.2011 Prot. n. 5399, inviata dalla Soc. TELECOM ITALIA S.p.a. di Como;
- elenco presenze;

DIPARTIMENTO TERRITORIALE GAS NORD EST  
ZONA GAS LECCO

Casella Postale 1292 - 20123 Milano  
T +39 0341307830 - F +39 0239640048



Raccomandata AR  
Spett.le  
Amministrazione Comunale  
di Luisago  
Piazza Libert , 2  
22070 LUISAGO CO

ERG/CO/DTG/NOE/ZOG/ZOGLC

Oggetto: Avvio procedimento V.A.S. per redazione del P.G.T.

Facciamo riferimento alla Vostra comunicazione prot. n. 4687 del 08/06/2011 riguardante l'oggetto, per comunicarVi che la scrivente societ , in qualit  di gestore del pubblico servizio di distribuzione gas metano,   da considerarsi quale soggetto passivo nell'ambito del procedimento in argomento e per tale ragione non ritiene necessaria la sua presenza agli incontri in materia.

Rimaniamo tuttavia a disposizione per eventuali necessit  di analisi puntuali su singoli interventi, segnalandoVi sin d'ora la necessit  che, nella realizzazione di nuovi Piani di Lottizzazione, debbano essere previsti eventuali spazi, da concordare preventivamente, per il posizionamento di GRF (gruppi di riduzione finali) cos  come si dovr  tener conto, nella progettazione, della necessit  di posizionamento delle tubazioni di distribuzione gas lungo le strade interne all'insediamento stesso e di collegamento alle strade pubbliche.

Vi comunichiamo che ogni Vostra comunicazione in merito potr  essere indirizzata a:

**Enel Rete Gas S.p.A.**

**CGC Milano**

**Casella Postale 1292**

**20123 Milano**

oppure mezzo fax al **06-64447756**.

Il nostro referente locale P.I. Arnaboldi Marco resta a disposizione per ogni eventuale necessit 

A completa disposizione per ogni eventuale chiarimento, l'occasione   gradita per porgere cordiali saluti

**Flavio Donatini**  
UN PROCURATORE

Il presente documento costituisce una riproduzione integra e fedele dell'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, disponibile a richiesta presso l'Unit  emittente. La riproduzione su supporto cartaceo   effettuata da Enel Servizi.

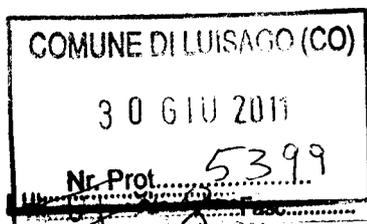
Id. 8419444

T7-27804 - 30/6/2011



22100 Como  
Via Dante, 80

Telecom Italia S.p.A.



Spettabile  
Comune di Luisago  
P.le Liberta'  
22070 LUISAGO CO

**Oggetto: ATTO di DELEGA. Convocazione Conferenza di Servizi per Redazione PGT.**

Il sottoscritto Fulvio Abbate, nato a Morbegno il 25 maggio 1961, in qualità di rappresentante sociale della Società Telecom Italia S.p.A., Access Operations Area Nord Ovest, Access Operations Line Lombardia Nord con sede in Como Via Dante Alighieri n. 80

**DELEGA**

Il signor Vergani Luigi

a partecipare e rappresentare la propria Azienda in sede di Conferenza di Servizi, convocata con lettera prot. n. 4687 del 08/06/2011 dall'Autorità Competente per la VAS Nicoletta Roncoroni, finalizzata alla:

**"Redazione del PGT"**

La presente delega, rilasciata ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter, comma 6 della Legge 241/90, abilita quindi il signor Luigi Vergani ad esprimere in modo vincolante la volontà di questa Azienda.

Access Operations Area Nord Ovest  
Access Operations Line Lombardia Nord  
Fulvio Abbate

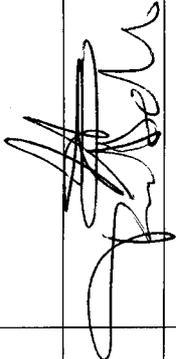
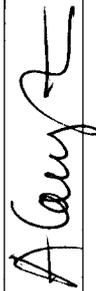
AOL/LN.ADO  
Referente: Vergani Luigi



# COMUNE DI LUISAGO

**Valutazione Ambientale Strategica connessa alla redazione del Piano di Governo del Territorio**  
**Incontro del 30.06.2011 ore 10:30**

SOGGETTI:	NOME RAPPRESENTANTE	QUALIFICA	FIRMA
TELECOM ITALIA S.p.a.	LUGI VERGANI	ASSISTENTE TECNICO PROGETTISTA	
ENEL SOLE S.p.a.			
ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.			
ENEL RETE GAS s.p.a.			
ENEL TERNA S.p.a.			
A.S.F. AUTOLINEE			
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI COMO			
ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI COMO			
ORDINE DEI GEOMETRI E DEI GEOMETRI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI COMO			
COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI DELLA PROVINCIA DI COMO			
CONFEDERAZIONE ITALIANA AGRICOLTORI - C.I.A. INTERPROVINCIALE COMO-LECCO-SONDRIO			
CONFAGRICOLTURA UNIONE INTERPROVINCIALE AGRICOLTORI COMO E LECCO			
COLDIRETTI			
ANCE COMO			
COLLEGIO DELLE IMPRESE EDILI ED AFFINI DELLA PROVINCIA DI COMO			

CONCOMMERCIO UNIONE PROV.LE COMMERCIO, TURISMO E SERVIZI			
CONFESERCENTI			
CONFARTIGIANATO IMPRESE COMO	PUGLISI GIUSEPPE FRONZANO DE VINO	CONFERCOMMITATO Società del Oggetti	
C.N.A. - CONFEDERAZIONE NAZIONALE DELL'ARTIGIANATO E DELLE PICCOLE E MEDIE IMPRESE			
A.P.A. - ASSOCIAZIONE PROVINCIALE ALLEVATORI DI COMO E LECCO	CESARE GORVINATI	PROFESISTI OLGATE ECC	
CAMERA DI COMMERCIO, INDUSTRIA, ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI COMO			
CONFINDUSTRIA COMO	ALESSANDRO CARUGATI	RESP. AREA TERITORIO	
A.P.I. INDUSTRIA - ASS.NE PICCOLE E MEDIE INDUSTRIE DELLA PROVINCIA DI COMO			
FEDERCONSUMATORI - SEDE PROV.LE DI COMO			
CGIL			
CISL			
UIL			
U.O. ANESTESIA E RIANIMAZIONE II S.S.U.EM. 118 COMO - AZIENDA OSPEDALIERA S.ANNA			
PROTEZIONE CIVILE - VOLONTARI DEL LARIO O.N.L.U.S.			
PROTEZIONE CIVILE DELLA PROV. DI COMO - SEDE CENTRALE			
ISTITUTO COMPRENSIVO DI FINO MORNASCO			