



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

## ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 21/2014**

**OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI addì UNO del mese di SETTEMBRE alle ore 19:00 nella sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1. FRIGERIO Adelio	X		8. VALERIO Claudio	X	
2. FRIGERIO Fausto	X		9. BOTTACIN Paola	X	
3. CARNINI Federico	X		10. INVERNIZZI Lanfranco	X	
4. DALLA FONTANA Susanna	X		11. JALONGO Dino	X	
5. FUSI Riccardo	X				
6. SCAPOLO Luciano	X				
7. BERNASCONI Alessandro	X				
			<b>Totale n.</b>	<b>11</b>	<b>0</b>

Partecipa il Segretario Comunale Sig. NATALINO avv. Gianpietro.

Assume la presidenza il Sig. FRIGERIO Adelio - Sindaco - e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica in oggetto:

Il Sindaco introduce l'argomento e cede la parola alla Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari, che procede ad illustrare il regolamento in oggetto nelle sue principali disposizioni, quali i presupposti, le basi imponibili, gli accertamenti e i rimborsi, il tutto con analisi delle sue componenti IMU, TASI e TARI.

La Responsabile si sofferma, in particolare, ad illustrare le differenze normative previste dall'attuale regolamento, rispetto al previgente in materia di IMU.

Vengono, inoltre, illustrate la TASI, nella sua base imponibile e nelle modalità di pagamento (scadenze) e la TARI, nella sua strutturazione e nei coefficienti di calcolo previsti dalla normativa statale.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 che ha istituito l'imposta unica comunale (I.U.C.), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali e si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali e relative pertinenze e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel contributo per servizi indivisibili (TASI) a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15/2012 del 30.10.2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento IMU;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13/2013 del 27.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Regolamento TARES;

Richiamati:

- l'art. 1, comma 703, della Legge n. 147/2013 il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- l'art. 1, comma 704, della Legge n. 147/2013 il quale stabilisce l'abrogazione dell'art. 14 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214, di istituzione della TARES;

Tenuto conto pertanto della necessità di coordinamento normativo e regolamentare riguardante la disciplina dell'IMU con la Legge 27 dicembre 2013 n. 147, che stabilisce, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1° gennaio 2014 e delle sue componenti;

Ravvisata l'opportunità di adottare un unico Regolamento IUC che comprenda al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI – TARI, sostituendo quindi integralmente il previgente Regolamento IMU sopra richiamato, sostituendo il Regolamento TARES in quanto regime di prelievo sui rifiuti soppresso, con la regolamentazione del nuovo regime TARI e la disciplina del nuovo tributo TASI rivolto al finanziamento dei servizi indivisibili dei Comuni;

Visto l'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997, richiamato con riferimento alla I.U.C. dal comma 702 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto il comma 16 dell'art. 53 della Legge 23 dicembre 2000 n. 388, modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, il quale stabilisce il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998 n. 360 e successive modificazioni e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, nella data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno 18 luglio 2014 con il quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014 è stato ulteriormente differito al 30 settembre 2014;

Considerato che, ai sensi del comma 15 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011, a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D. Lgs. n. 446/1997 e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Tenuto conto che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Unica Comunale (IUC) ed alla Legge 27 luglio 2000 n. 212 "Disposizioni in materia di Statuto dei diritti del contribuente" oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Ritenuto, quindi, dover approvare un unico regolamento comunale, disciplinante l'intera fattispecie della IUC nelle tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visto il regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.), predisposto dal competente ufficio, allegato alla presente delibera quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Dato atto che il regolamento allegato al presente provvedimento ha effetto dal 1° gennaio 2014;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la Legge 27.12.2013 n. 147;

Visto il D.L. 06.03.2014 n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02.05.2014 n. 68;

Visto l'art. 42 del D Lgs. n. 267/2000 e ss. mod. e int. che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mod. e int., in merito al regolamento di cui trattasi;

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e dell'art. 4, comma 1 e dell'art. 5, comma 1, del vigente Regolamento comunale dei controlli interni, dal Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari sulla regolarità tecnica e contabile della proposta di deliberazione;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mod. e int.;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

## **D E L I B E R A**

- di dare atto che, in base a quanto disposto dall'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013 n. 147, è istituita nel Comune di Luisago, a far data dal 1° gennaio 2014, l'imposta unica comunale (I.U.C.), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) di natura patrimoniale, di una componente riferita ai servizi, che si articola nel contributo per servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI) destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti;
- di adottare un unico regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.) che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU, TARI e TASI, sostituendo il previgente regolamento IMU ed il regolamento TARES;
- di approvare l'allegato regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.), che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di dare atto che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2014;
- di precisare che le aliquote e le detrazioni saranno determinate annualmente, con apposita deliberazione;
- di inviare la presente deliberazione al Ministero delle Economie e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze – esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo della stessa nell'apposita sezione del portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. n. 360/1998, entro il termine di trenta giorni dalla data di esecutività (art. 52, comma 2, D. Lgs. n. 446/1997) e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011;
- di demandare al settore competente tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto;

Inoltre, il Consiglio Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con separata ed ulteriore votazione, espressa nei modi e nelle forme di legge, con voti n. 11 favorevoli, su n. 11 presenti, nessun voto contrario e nessun consigliere astenuto

## **D E L I B E R A**

di **dichiarare immediatamente eseguibile** la presente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4, D. Lgs. 267/2000 e ss. mod. e int.



# COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

C.A.P. 22070

Tel. 031/880601

Fax 031/880575

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C. C. N. 21/2014 DEL 01/09/2014

## Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: Approvazione regolamento per l'applicazione dell'imposta unica comunale (I.U.C.)**

Il sottoscritto Nicoletta Roncoroni nella sua qualità di Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari;

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto l'art. 31, comma 18, della Legge n. 183/2011;

Verificata la compatibilità della propria attività di pagamento con i limiti previsti dal patto di stabilità interno;

Preso atto che il presente provvedimento comporta riflessi diretti-indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000, come modificato dal Decreto Legge n. 174/2012 e degli artt. 4, comma 1 e 5, comma 1, del Regolamento comunale dei controlli interni;

### E S P R I M E

parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile della suindicata proposta di deliberazione.

Luisago, 26/08/2014

Il Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari  
F.to Nicoletta Roncoroni

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Adelio Frigerio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Gianpietro Natalino

---

---

***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale verrà affisso all'Albo Pretorio on line di questo Comune il giorno 08/09/2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 08/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Gianpietro Natalino

---

---

***CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'***

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Lì, 01/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Gianpietro Natalino

---

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì, 08/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. Gianpietro Natalino

---

---