



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

Piazza Libertà - C.A.P. 22070

Tel. 031/880601 Fax 031/880575

Prot. n. 8350

Luisago, 10 DIC. 2015

*Procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della proposta di ampliamento di edificio produttivo in Luisago, via Galvani n. 5
T.F.L. Tintoria Finissaggio Luisago srl*

ATTO DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE E DEGLI ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

I sottoscritti:

Avv. Gianpietro Natalino, Segretario Comunale dell'intestato Ente, che qui agisce in qualità di Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari del Comune di Luisago; Autorità Competente;

Geom. Christian Baruffini, Responsabile del Procedimento per le pratiche dello Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) del Comune di Luisago; Autorità Procedente;

PREMESSO che il Comune di Luisago è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18/2013 del 10.10.2013 e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia – Serie Avvisi e Concorsi – n. 17 del 23 aprile 2014;

ESAMINATA la domanda di Permesso di Costruire (Pratica Edilizia n. 2130/2015) presentata dalla Società T.F.L. Tintoria Finissaggio Luisago s.r.l. in data 05.08.2015 al prot. n. 5526 e successiva integrazione documentale presentata in data 15.10.2015 al prot. n. 7017, intesa ad ottenere l'approvazione di un progetto edilizio relativo all'ampliamento di un edificio produttivo sito in Luisago, in Via Galvani n. 5, a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 della L.R. 12/2005 e art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i.;

RILEVATO che:

- quanto richiesto con la sopra citata domanda di Permesso di Costruire non risulta conforme alle previsioni edilizie ed urbanistiche del vigente P.G.T.;
- il progetto edilizio proposto, comportando variazione dello strumento urbanistico, necessita di procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. 11.03.2005, n. 12, dalla D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13.03.2007 e s.m.i. e dalle collegate disposizioni attuative regionali;
- ai sensi dell'art. 5, comma 4 della L.R. 28.11.2014, n. 31, i Comuni possono approvare unicamente varianti al PGT non comportanti nuovo consumo di suolo, con l'esclusione degli ampliamenti di attività economiche esistenti;



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

Piazza Libertà - C.A.P. 22070

Tel. 031/880601 Fax 031/880575

CONSIDERATO che, per la variante ipotizzata nel caso di specie, si ravvisa la contemporanea sussistenza dei seguenti requisiti (punto 2, Allegato A, Circolare D.G. Territorio e Urbanistica Regione Lombardia n. 13071 del 14.12.2010):

- non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche così come specificati negli allegati II, III e IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. (ovvero i progetti da sottoporre a verifica di VIA o VIA);
- non produce effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE (SIC e ZPS);
- determina l'uso di piccole aree a livello locale e, comunque, comporta modifiche minori;

e che, pertanto, occorre procedere alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. 12/2015 e s.m.i., dalla D.C.R. VIII/351 del 13.03.2007 e dalle collegate disposizioni attuative regionali;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 83/2015 del 12.11.2015, esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stato disposto di dare avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS per la suddetta pratica SUAP in variante al P.G.T. vigente;
- è stato individuato, quale Autorità Competente per la VAS, l'Avv. Gianpietro Natalino, Responsabile del Settore Servizi Amministrativi e Finanziari del Comune di Luisago;
- è stato individuato, quale Autorità Procedente per la VAS, il Geom. Christian Baruffini, Responsabile del Procedimento per le pratiche dello Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) del Comune di Luisago, a cui compete la predisposizione di tutti gli atti inerenti e conseguenti così come previsto dagli indirizzi operativi di cui alla DGR 9/761 del 10.11.2010;
- l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, ai sensi della normativa sopra richiamata, sono tenuti ad individuare il percorso metodologico-procedurale da adottare, nonché ad individuare e definire quanto previsto dall'allegato 1 alla DGR 9/761 del 10.11.2010;

CONSIDERATO CHE, ai sensi del punto 5.3 dell'allegato 1.r alla D.G.R. 30.12.2009, n. 8/10971, l'Autorità Procedente, d'intesa con l'Autorità Competente per la VAS, individua e definisce:

- i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati da invitare alla Conferenza di verifica;
- le modalità di convocazione della Conferenza di verifica;
- i singoli settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- le modalità d'informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;

Tutto quanto sopra premesso e ritenuto,

INDIVIDUANO

in merito alla procedura di cui trattasi, le seguenti figure:

- Proponente: il soggetto privato proponente l'intervento edilizio, nella persona del Sig. Bruno Merlo, in qualità di legale rappresentante della Soc. T.F.L. Tintoria Finissaggio Luisago s.r.l.;



COMUNE DI LUISAGO

Provincia di Como

Piazza Libertà - C.A.P. 22070

Tel. 031/880601 Fax 031/880575

- Soggetti competenti in materia ambientale: ARPA, ASL, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Direzione Generale Territorio della Lombardia Struttura Valutazione Ambientale Strategica, Azienda Servizi Integrati Colline Comasche s.p.a., Consorzio Depurazione Acque Bacino Imbrifero Alto Seveso, Lariana Depur s.p.a.;
- Enti territorialmente interessati: Regione Lombardia, Provincia di Como, Comuni confinanti (Cassina Rizzardi, Villa Guardia, Grandate, Casnate con Bernate, Fino Mornasco), Autorità di Bacino del Fiume Po, Ufficio d'Ambito di Como;
- Pubblico: i cittadini di Luisago, le associazioni e le organizzazioni operanti sul territorio di Luisago;
- Pubblico interessato: le organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell'ambiente e che soddisfano i requisiti previsti dalla normativa statale vigente, le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative;

DETERMINANO

che la Conferenza di verifica verrà convocata a mezzo di invito a ciascun soggetto interessato e a mezzo di pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Luisago (<http://www.comune.luisago.co.it>);

AVVISANO

- che la messa a disposizione del "Rapporto Preliminare della proposta di SUAP e determinazione dei possibili effetti significativi" e la convocazione della Conferenza di verifica si svolgeranno ai sensi dei disposti del modello metodologico procedurale e organizzativo della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi, DGR 10/971 del 30.12.2009 e s.m.i., Allegato 1.r;
- che, della messa a disposizione del Rapporto Preliminare e della convocazione della Conferenza di verifica, sarà pubblicato relativo avviso sul sito istituzionale del Comune di Luisago (<http://www.comune.luisago.co.it>) e sul sito web regionale SIVAS, (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>);

DETERMINANO

la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale del Comune di Luisago (<http://www.comune.luisago.co.it>) e sul sito web regionale SIVAS, (<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>)

L'Autorità competente
Avv. Gianpietro Natalino



L'autorità procedente
Geom. Christian Baruffini